



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Соколовым Вячеславом Юрьевичем, 170100, г. Тверь, ул. Рыбацкая, д.42, оф.5, e-mail: vusokolov@mail.ru, тел. 8(905)1251138, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 9504, в отношении земельного участка с кадастровым №69:40:0100508:1568, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Тверь, ул. Шишкова, 84 г, АК № 6 Заволжского района, (гараж 1302) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Шумакова Нина Александровна, адрес: гор. Тверь, ул. Благоева, д. 3, корп.1, кв. 44; тел.: 8(905)1251138. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Тверь, ул. Рыбацкая, д. 42, оф. 5в 11.0003.01.2020г. С про-

ектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Рыбацкая, д.42, оф.5. Требование о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка принимаются с 03.12.2019г. по 03.01.2020г. по адресу: Тверская область, ул. Рыбацкая, д.42, оф.5, email: vusokolov@mail.ru. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки в границах кадастрового квартала 69:40:0100508, расположенные по адресу: Тверская обл., г. Тверь, ул. Шишкова, 84 г, АК № 6 Заволжского района, интересы землепользователей, которых могут быть затронуты в процессе уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым № 69:40:0100508:1568. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

УВЕДОМЛЕНИЕ ТВЕРСКОЙ ГЕНЕРАЦИИ

По состоянию на 31.10.2019 г. задолженность ЖСК-35 за потребленную тепловую энергию превышает стоимость соответствующего коммунального ресурса за 2 расчетных периода.

На основании изложенного ООО «Тверская генерация» уведомляет Вас о расторжении договора на поставку коммунальных ресурсов для целей отопления и горячего водоснабжения и переводит население на прямые договоры.

С текстом данного договора Вы можете ознакомиться на официальном сайте ООО «Тверская генерация» по адресу: <https://tvgen.ru>

С 01.01.2020 г. счета за тепловую энергию будут выставляться ООО «Тверская генерация».

Вместе с тем напоминаем, что выставление двойных квитанций противоречит требованиям Жилищного кодекса РФ.

Перечень домов переведённых на прямые договоры:

1. Жилой дом, Лукина ул., 25.

ПРАВОВАЯ СПРАВКА:

ООО «Тверская генерация» уведомляет Вас, что в соответствии с частью 2 статьи 157.2. Жилищного Кодекса Российской Федерации предусмотрено право ресурсоснабжающей организации о расторжении договора ресурсоснабжения с исполнителем коммунальных услуг (жилищной организацией) в одностороннем порядке при наличии у исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за поставленный коммунальный ресурс в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения. В отсутствие заключенных с РСО договоров ресурсос-

набжения управляющая организация, товарищество или кооператив не могут осуществлять функции исполнителя коммунальных услуг.

Таким образом, на основании пунктов 8, 9, 14, 15, 17 постановления Правительства от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила №354) ресурсоснабжающие организации (далее - РСО) предоставляют коммунальные услуги собственникам (пользователям) помещений в тех многоквартирных домах, в которых в качестве способа управления многоквартирным домом выбрано управление управляющей организацией, товариществом или кооперативом, в случаях, когда договоры ресурсоснабжения между управляющими организациями (товариществами, кооперативами) и такими РСО не заключены или расторгнуты. При этом, согласно пунктам 6-9, 17 Правил № 354 предоставление коммунальных услуг собственникам (пользователям) помещений в многоквартирном доме в период до даты начала поставки коммунального ресурса по договору ресурсоснабжения с управляющей организацией (товариществом, кооперативом) осуществляется РСО на основании договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, газоснабжения с собственниками (пользователями) жилых помещений в многоквартирном доме, заключенных, в том числе, путем совершения потребителями конклюдентных действий.

Указанный вывод согласуется с позицией Верховного Суда Российской Федерации, выраженной в решении Верховного Суда Российской Федерации от 13.01.2014 г. № АКПИ13-1116 и в «Обзоре судебной практики Верховного Суда Российской Федерации 1 (2014)», утвержденном Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 24.12.2014 (вопрос 9 раздела VI), согласно которой предоставление управляющей организацией коммунальных услуг потребителям не осуществляется без заключения соответствующего договора с РСО, а функции исполнителя коммунальных услуг при таких обстоятельствах осуществляет РСО.

УВЕДОМЛЕНИЕ ТВЕРСКОЙ ГЕНЕРАЦИИ

По состоянию на 31.10.2019 г. задолженность ЖСК- 43 за потребленную тепловую энергию превышает стоимость соответствующего коммунального ресурса за 2 расчетных периода.

На основании изложенного ООО «Тверская генерация» уведомляет Вас о расторжении договора на поставку коммунальных ресурсов для целей отопления и горячего водоснабжения и переводит население на прямые договоры.

С текстом данного договора Вы можете ознакомиться на официальном сайте ООО «Тверская генерация» по адресу: <https://tvgen.ru>

С 01.01.2020 г. счета за тепловую энергию будут выставляться ООО «Тверская генерация».

Вместе с тем напоминаем, что выставление двойных квитанций противоречит требованиям Жилищного кодекса РФ.

Перечень домов переведённых на прямые договоры:

1. Жилой дом, Тамары Ильиной ул., 33.

ПРАВОВАЯ СПРАВКА:

ООО «Тверская генерация» уведомляет Вас, что в соответствии с частью 2 статьи 157.2. Жилищного Кодекса Российской Федерации предусмотрено право ресурсоснабжающей организации о расторжении договора ресурсоснабжения с исполнителем коммунальных услуг (жилищной организацией) в одностороннем порядке при наличии у исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за поставленный коммунальный ресурс в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения. В отсутствие заключенных с РСО договоров ресурсос-

набжения управляющая организация, товарищество или кооператив не могут осуществлять функции исполнителя коммунальных услуг.

Таким образом, на основании пунктов 8, 9, 14, 15, 17 постановления Правительства от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила №354) ресурсоснабжающие организации (далее - РСО) предоставляют коммунальные услуги собственникам (пользователям) помещений в тех многоквартирных домах, в которых в качестве способа управления многоквартирным домом выбрано управление управляющей организацией, товариществом или кооперативом, в случаях, когда договоры ресурсоснабжения между управляющими организациями (товариществами, кооперативами) и такими РСО не заключены или расторгнуты. При этом, согласно пунктам 6-9, 17 Правил № 354 предоставление коммунальных услуг собственникам (пользователям) помещений в многоквартирном доме в период до даты начала поставки коммунального ресурса по договору ресурсоснабжения с управляющей организацией (товариществом, кооперативом) осуществляется РСО на основании договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, газоснабжения с собственниками (пользователями) жилых помещений в многоквартирном доме, заключенных, в том числе, путем совершения потребителями конклюдентных действий.

Указанный вывод согласуется с позицией Верховного Суда Российской Федерации, выраженной в решении Верховного Суда Российской Федерации от 13.01.2014 г. № АКПИ13-1116 и в «Обзоре судебной практики Верховного Суда Российской Федерации 1 (2014)», утвержденном Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 24.12.2014 (вопрос 9 раздела VI), согласно которой предоставление управляющей организацией коммунальных услуг потребителям не осуществляется без заключения соответствующего договора с РСО, а функции исполнителя коммунальных услуг при таких обстоятельствах осуществляет РСО.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений « 28» ноября 2019 года г. Тверь

Наименование проекта: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, относительно земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0200180:3907 (адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь), 69:40:0200180:3908 (адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь).

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Количество участников общественных обсуждений: 0.

Протокол общественных обсуждений: №62-19 от «26» ноября 2019 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы)	Содержание предложений и (или) замечаний
1. Нет	-

2) Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы для физических лиц; наименование – для юридических лиц)	Содержание предложений и (или) замечаний
1. Нет	-

Рассмотрев поступившие в ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания, организатор общественных обсуждений рекомендует:

(излагаются аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний)

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать Главе города Твери принять решение направить в Тверскую городскую Думу проект решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71» относительно земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0200180:3907 (адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь), 69:40:0200180:3908 (адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь), а именно:

- в разделе III «Карта градостроительного зонирования города Твери» (границы территориальных зон) Правил землепользования и застройки города Твери изменить территорию, на которую действие градостроительного регламента не распространяется либо не устанавливается, и зону многоэтажной (высотной) жилой застройки (9 этажей и выше) (Ж-4) на зону многоэтажной (высотной) жилой застройки (9 этажей и выше) (Ж-4) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0200180:3907, 69:40:0200180:3908.

(излагаются выводы по результатам общественных обсуждений)

Заместитель председателя комиссии:
Начальник департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери,
главный архитектор А.Е. Жоголев

Члены комиссии:
Президент Ассоциации СРО «Тверское объединение строителей» С.С. Абдуллаев

Заместитель председателя Тверской городской Думы, депутат Тверской городской Думы
А.Б. Арсеньев

Советник Губернатора Тверской области В.И. Бабичев

Главный консультант отдела контроля за соблюдением и использованием памятников и градостроительной деятельности Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области А.С. Дворников

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери В.В. Ефремов

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Тверской области - Заместитель главного государственного санитарного врача по Тверской области П.А. Ко-

лесник

Заместитель начальника департамента, начальник отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери К.А. Никитина

Заместитель Министра Тверской области по обеспечению контрольных функций А.А. Носыров

Заместитель начальника правового управления администрации города Твери, начальник отдела сопровождения исполнительных производств и взаимодействия с контрольно-надзорными органами Н.И. Парылина

Главный специалист отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери Ж.В. Циперман

Секретарь комиссии:

Главный специалист отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери Е.Н. Сачкова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений « 28» ноября 2019 года г. Тверь

Наименование проекта:
Документация по планировке территории в кадастровых кварталах 69:40:0200180, 69:40:0200179, 69:40:0200106, 69:40:0200105, 69:40:0200104, 69:40:0200103 в Московском районе города Твери.

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Количество участников общественных обсуждений: 3

Протокол общественных обсуждений: №61-19 от «26» ноября 2019 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы)	Содержание предложений и (или) замечаний
1. Смирнов С.В.	1) Пересмотреть маршруты общественного транспорта, с целью обеспечить его проезд по ул. Левитана у домов 48 корп. 1-58, а так же по ул. Псковская, тем самым наладив транспортное сообщение ул. Левитана с Центральным, Заволжским и Пролетарским районами города. Целесообразно снабдить остановками общественного транспорта участок ул. Левитана д. 56-58 на пересечении с ул. Псковская. 2) Запроектировать не менее 6000 парковочных мест для автомобилей исходя из того, что численность населения микрорайона будет расти в следствии рождения детей в семьях, переезда в г. Тверь части населения области, а значит изначально предполагаемого числа машино-мест станет явно не достаточно. 3) В районе столь плотной застройки целесообразно изыскать возможность строительства поликлиники для взрослых, так как та, что на Гусева 27 физически не сможет справиться с возросшей нагрузкой.

2) Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы для физических лиц; наименование – для юридических лиц)	Содержание предложений и (или) замечаний
1. Петров П.В.	Уменьшить плотность застройки, снизив этажность до 9 этажей.
2. ООО «ТВЕРЬЖИЛСТРОЙ»	Участок 4: - позиция 4.5 – 16 этажей (площадь жилого фонда – 6048 кв.м); - позиции 4.6, 4.8 – аналогично. Просим учесть при утверждении ППТ.

Рассмотрев поступившие в ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания, организатор общественных обсуждений рекомендует:

№	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации
1	Пересмотреть маршруты общественного транспорта, с целью обеспечить его проезд по ул. Левитана у домов 48 корп. 1-58, а так же по ул. Псковская, тем самым наладив транспортное сообщение ул. Левитана с Центральным, Заволжскими и Пролетарским районами города. Целесообразно снабдить остановками общественного транспорта участок ул. Левитана д. 56-58 на пересечении с ул. Псковская.	Принять к сведению Документацией по планировке территории предусмотрены остановки общественного транспорта по ул. Псковской (у дома № 56 и в районе дома № 58 по ул. Левитана). Расстояние от жилого дома № 48 корп. 1 по ул. Левитана до планируемых остановок общественного транспорта на ул. Псковской составляет 400-450 м (согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Тверской области расстояние между остановочными пунктами составляет 400-600 м). В соответствии с генеральным планом города Твери предусматривается организация: - движения троллейбусов по ул. Псковской, ул. Левитана; - движения автобусов большой и средней вместимости по бул. Гусева.
2	Запроектировать не менее 6000 парковочных мест для автомобилей исходя из того, что численность населения микрорайона будет расти в следствии рождения детей в семьях, переезда в г. Тверь части населения области, а значит изначально предполагаемого числа машино-мест станет явно не достаточно.	Принять к сведению В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Тверской области для решения вопроса хранения автотранспорта на территории проектирования предусмотрено 4600 машино-мест, в том числе: - в многоуровневой автостоянке 600 машино-мест, - на открытых площадках – 2000 машино-мест, - в подземных гаражах – 2000 машино-мест.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 25 декабря 2019 года (Приказ начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 29.11.2019 №1956/р)

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери. Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru. Контактные телефоны: 36 10 19 (3016), 36 10 19 (30-04).

Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 25.12.2019 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5. Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не пред-

усмотрена. На аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений выносятся объекты недвижимости:

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рын. аренд. плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
1	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Рихарда Зорге, дом 3а (нежилое строение, литера Б, 1 этаж, к.4.5) 69:40:0300057:4:13 РМС 2304	82,3	11 мес.	14830,46	без ограничений по видам деятельности, осуществляющим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	17 797	Удовлетворительное

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв. м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рын. аренд. плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
2	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, поселок Химинститута, дом 18 (2 этаж, к.8,12) 69:40:02:00:085:0008:1019301\37:10010А-1 РМС 69433	23,2	11 мес.	5983,28	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	7 180	Удовлетворительное
3	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Волоколамский проспект, у дома 8, (тепловой узел, 1 этаж, к. 1) 69:40:0400089:463 РМС 63443	17,2	11 мес.	2865,86	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	3 439	Удовлетворительное
4	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Бобкова, дом 16 (нежилое помещение V, 1 этаж, к.1-7) 69:40:0300054:93 РМС 92133	181,0	3 года	60 200,6	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	72 241	Удовлетворительное
5	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, поселок Химинститута, дом 18 (2 этаж, к. 6) 69:40:02:00:085:0008:1019301\37:10010А-1 РМС 69433	16,3	11 мес.	4833,93	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	5 801	Удовлетворительное
6	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект 50 лет Октября, дом 1 (1 этаж к. 1) 69:40:0300018:841 РМС 89557	53,4	3 года	11701,54	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	14 042	Удовлетворительное
7	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пржевальского, дом 55 (нежилое помещение I, 1 этаж, к.1-16) 69:40:0100623:43 РМС 80463	108,6	3 года	39709,56	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	47 652	Удовлетворительное
8	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пушкинская, дом 5 (нежилое помещение II, подвал, к.1-10) 69:40:0400064:112 РМС 81625	174,4	3 года	66746,37	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	80 096	Удовлетворительное

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 28.11.2019 № 228 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 28.11.2019 года на 15:00 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:549, площадью 19 602 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под производственную деятельность. Адрес (описание местоположения): Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, д. 1.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 28.11.2019 № 229 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 28.11.2019 года на 15:15 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300104:201, площадью 535 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для индивидуального жилищного строительства. Адрес объекта (описание местоположения): 170004 Тверская область, город Тверь, улица Липовая

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 28.11.2019 № 231 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 28.11.2019 года на 15:30 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300104:202, площадью 516 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для индивидуального жилищного строительства. Адрес объекта (описание местоположения): 170004 Тверская область, город Тверь, улица Липовая

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 28.11.2019 № 230 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 28.11.2019 года на 15:45 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300104:205, площадью 715 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для индивидуального жилищного строительства. Адрес объекта (описание местоположения): 170004 Тверская область, город Тверь, улица Липовая

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв. м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рын. аренд. плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
9	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Цанова, дом 11, кор. 2 (нежилое помещение III, 1 этаж, к.7-10) 69:40:0200047:285 РМС 82444	11,7	3 года	4512,69	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	5 415	Удовлетворительное
10	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Маршала Захарова, дом 6 (1 этаж к. 1) 69:40:0300054:2163 РМС 81292	10,8	3 года	2290,9	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	2749	Удовлетворительное
11	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Вагжанова, дом 4 (нежилое помещение II, подвал комнаты 1-7, 9) 69:40:0200013:182 РМС3039	70,6	3 года	23922,1	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	28707	Удовлетворительное

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участием аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 17.12.2019, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

Требование о внесении задатка, размер задатка

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от годовой рыночной арендной платы (без НДС). Задаток НДС не облагается.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 11-30 часов 25.12.2019. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 17.12.2019. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 03.12.2019. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 23.12.2019 в 17-00.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:549, площадью 19 602 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под производственную деятельность. Адрес (описание местоположения): Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, д. 1.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Постановление администрации города Твери от 20.04.2018 № 141 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под среднеэтажную жилую застройку»

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300104:201, площадью 535 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для индивидуального жилищного строительства. Адрес объекта (описание местоположения): 170004 Тверская область, город Тверь, улица Липовая.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Постановление администрации города Твери от 20.04.2018 № 141 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под среднеэтажную жилую застройку»

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300104:202, площадью 516 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для индивидуального жилищного строительства. Адрес объекта (описание местоположения): 170004 Тверская область, город Тверь, улица Липовая.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденное постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300104:205, площадью 715 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для индивидуального жилищного строительства. Адрес объекта (описание местоположения): 170004 Тверская область, город Тверь, улица Липовая.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

АНТИТЕРРОР

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ – ТЕРРОРИЗМ

ТЕРРОРИЗМ – это метод, посредством которого организованная группа или партия стремятся достичь провозглашенные ими цели через систематическое использование насилия. Для нагнетания страха применяются такие террористические акты, как взрывы и поджоги, захват заложников, угоны транспортных средств и др.

Для осуществления своих планов террористы могут применить различное боевое оружие, вплоть до ядерного, химического и бактериологического. Поэтому знание основ этого оружия, его поражающего действия, мер защиты, правил поведения и действий в случае его применения, должно стать обязательным ради спасения своей жизни.

Террористы, как правило, устанавливают взрывные устройства в жилых домах и общественных местах, на дорогах, в метро, на железнодорожном транспорте, в самолётах, припаркованных автомобилях. В настоящее время могут использоваться как промышленные, так и самодельные взрывные устройства, замаскированные под любые предметы.



Изготовлено по заказу Главного управления региональной безопасности Тверской области в рамках реализации Государственной программы Тверской области «Обеспечение правопорядка и безопасности населения Тверской области» на 2013–2018 годы



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

АНТИТЕРРОР

Куда обратиться, если Вы столкнулись с проявлениями экстремистской направленности?

Органы внутренних дел: Управление МВД России по Тверской области
Адрес: г. Тверь, пл. Мира, 1/70
Телефон дежурного: 8 (4822) 32-94-92
Официальный сайт, на котором можно написать заявление в электронном виде, – <http://69.mvd.ru/feedback>

Органы федеральной службы безопасности: Управление ФСБ России по Тверской области
Адрес: г. Тверь, наб. Афанасия Никитина, 92
Телефон доверия: (4822) 77-74-41
Электронная почта: fsbtver@rambler.ru

Органы прокуратуры: Прокуратура Тверской области
Адрес: г. Тверь, ул. Симеоновская, 27
Телефон: 8 (4822) 50-60-95
Электронная почта: proktver@mail.ru

Следственные органы: Следственное управление СК РФ по Тверской области
Адрес: г. Тверь, ул. Дарвина, 7
Телефон дежурного: 8 (4822) 49-37-11
Электронная почта: tverstat@mail.ru

Изготовлено по заказу Главного управления региональной безопасности Тверской области в рамках реализации Государственной программы Тверской области «Обеспечение правопорядка и безопасности населения Тверской области» на 2013–2018 годы



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

АНТИТЕРРОР

Памятка КАК ПРОТИВОСТОЯТЬ УГРОЗЕ ТЕРРОРИЗМА

Для того, чтобы свести к минимуму возможность совершения террористических актов, каждый из нас должен предпринять ряд необходимых мер безопасности:

- Обращайте внимание на подозрительных людей, чьё поведение кажется вам странным, наличие бесхозных, не соответствующих обстановке предметов, особенно когда находитесь на объектах транспорта, в культурно-развлекательных, спортивных и торговых центрах.
- Не открывайте двери незнакомым людям, не вступайте с ними в контакт на улице, в общественном транспорте и т.д. Не принимайте из рук незнакомцев какие-либо предметы, сумки, пакеты, свертки, не оставляйте свой багаж без присмотра.
- В случае обнаружения подозрительных предметов в виде бесхозных вещей, длительное время находящихся в общественных местах или на транспорте без владельца, срочно сообщите об этом водителю, сотрудникам организации, службы безопасности, полиции. Не пытайтесь самостоятельно вскрывать, переносить предмет. Не пользуйтесь вблизи него мобильной связью.
- Обращайте внимание на оставленные без присмотра незнакомые автомобили и появление посторонних подозрительных лиц вблизи вашего места жительства, работы или учёбы.
- Интересуйтесь разгрузкой мешков, ящиков, коробок, переносимых в подвалы и на первые этажи вашего дома.
- Освободите лестничные клетки, коридоры, служебные помещения от загромождающих предметов.
- Если вам стало известно о готовящемся теракте или вы обнаружили подозрительный предмет, немедленно сообщите об этом ближайшему наряду полиции или позвоните по телефону:

Телефоны экстренных служб

Единая служба спасения	112
Полиция	02
Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Тверской области	(4822) 32-13-61

ВНИМАНИЕ:
За заведомо ложный донос и заведомо ложное сообщение об акте терроризма предусмотрена уголовная ответственность по ст. 207 УК РФ.



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

АНТИТЕРРОР

ДЕЙСТВИЯ ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО ПРЕДМЕТА:

1. Не трогать, не подходить, не передвигать обнаруженный подозрительный предмет! Не курить, воздерживаться от использования средств радиосвязи, в том числе и мобильных, вблизи данного предмета.
2. Немедленно сообщить об обнаружении подозрительного предмета в правоохранительные органы по телефону:

**ЕДИНАЯ СЛУЖБА СПАСЕНИЯ – 112
ПОЛИЦИЯ – 02
УФСБ РОССИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ – 8 (4822) 32-13-61**

3. Зафиксировать время и место обнаружения.
4. Освободить от людей опасную зону в радиусе не менее 100 метров.
5. По возможности обеспечить охрану подозрительного предмета и опасной зоны.
6. Необходимо обеспечить (помочь обеспечить) организованную эвакуацию людей с территории, прилегающей к опасной зоне.
7. Дождаться прибытия представителей правоохранительных органов, указать место расположения подозрительного предмета, время и обстоятельства его обнаружения.
8. Далее действовать по указанию представителей правоохранительных органов.
9. Не сообщать об угрозе взрыва никому, кроме тех, кому необходимо знать о случившемся, чтобы не создавать панику.
10. Выделить необходимое количество персонала для осуществления осмотра объекта и проинструктировать его о правилах поведения (на что обращать внимание при обнаружении опасных предметов или опасностей).
11. Проинструктировать персонал о том, что запрещается принимать на хранение от посторонних лиц какие-либо предметы и вещи.
12. Быть готовым описать внешний вид предмета, похожего на взрывное устройство.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- наносить удары по корпусу опасного предмета камнями, железом и т. п.;
- прикасаться к взрывоопасным предметам, переносить их, перекачивать;
- закапывать в землю или бросать в огонь;
- предпринимать попытки к разборке, распылению.



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

АНТИТЕРРОР

ОСТОРОЖНО! ЭТО – ЭКСТРЕМИЗМ

Экстремизм сегодня одно из наиболее опасных явлений социальной жизни, дестабилизирующих политическую систему и угрожающих жизнедеятельности граждан.

Экстремистская деятельность (экстремизм) – это:

- насильственное изменение основ конституционного строя и нарушение целостности Российской Федерации;
- публичное оправдание терроризма и иной террористической деятельности;
- возбуждение социальной, расовой, национальной или религиозной розни;
- пропаганда исключительности, превосходства человека по признаку его социальной, расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;
- нарушение прав, свобод и законных интересов человека и гражданина в связи с его социальной, расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежностью или отношения к религии;
- воспрепятствование осуществлению гражданами их избирательных прав и права на участие в референдуме или нарушение тайны голосования, соединённые с насилием либо угрозой его применения;
- воспрепятствование законной деятельности государственных органов, органов местного самоуправления, избирательных комиссий, общественных и религиозных объединений или иных организаций, соединённое с насилием либо угрозой его применения;
- совершение преступлений по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы;
- пропаганда и публичное демонстрирование нацистской атрибутики или символики либо атрибутики или символики, сходных с нацистской атрибутикой или символикой до степени смешения;
- публичные призывы к осуществлению указанных деяний либо массовое распространение заведомо экстремистских материалов, в том числе их изготовление или хранение в целях массового распространения;
- публичное заведомо ложное обвинение лица, замещающего государственную должность Российской Федерации или государственную должность субъекта Российской Федерации, в совершении им в период исполнения своих должностных обязанностей деяний, указанных выше и являющихся преступлением;
- организация и подготовка указанных деяний, а также подстрекательство к их осуществлению;
- финансирование указанных деяний либо иное содействие в их организации, подготовке и осуществлении, в том числе путём предоставления учебной, полиграфической и материально-технической базы, телефонной и иных видов связи или оказания информационных услуг.

Экстремизм несовместим
с утвержденными Конституцией Российской Федерации
основами государственной и общественной жизни

ISSN 2312-7333



9 772312 733006 >

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,
г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 02.12.2019 г.
По графику в 20.00, фактически в 20.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно